

Lago di Como

Cremia

Réf. 5434: Cremia - a spacious apartment on the shores of Lake Como

Prix: € 400.000

Description

A spacious apartment on the shores of Lake Como in Crema.

Although the flat is dated and in need of renovation, its privileged location, sheltered from the road on the lakeshore and with stunning views, makes it a unique property on the current market.

The flat comprises an entrance hall, a large double living room, a dining kitchen, two bedrooms, two bathrooms, and a storage room.

There is also a large outdoor terrace and a balcony along the facade.

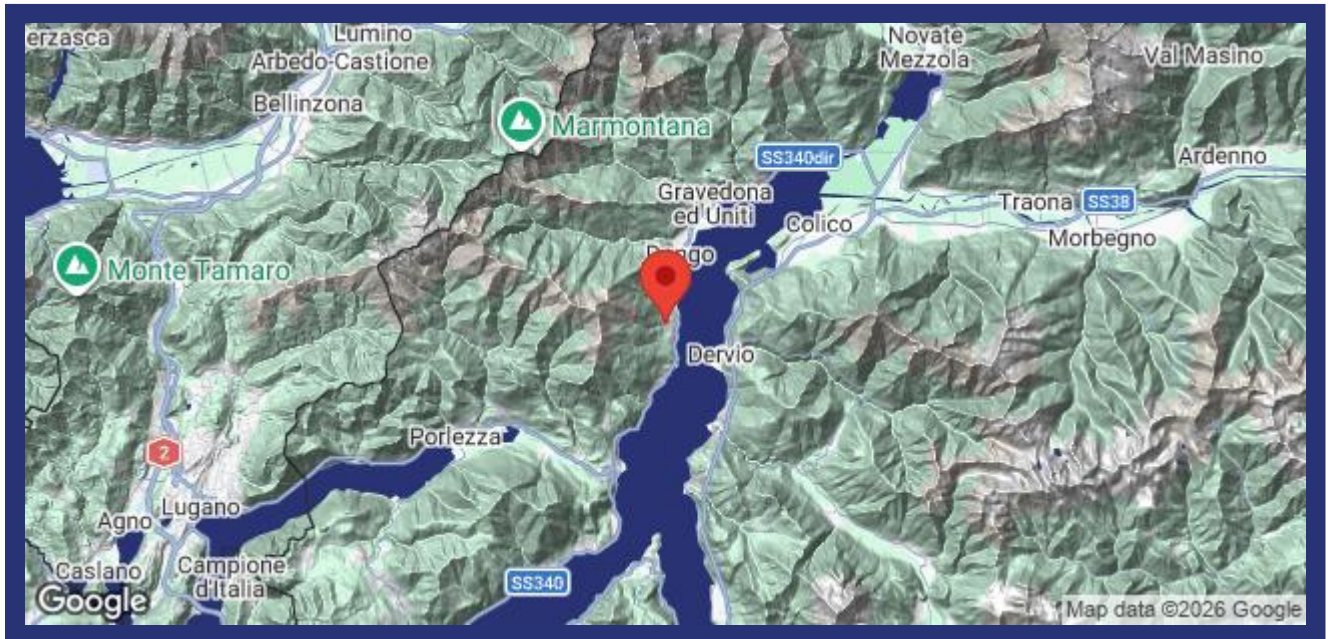
There is ample parking at the house.

In Crema there are a few nice restaurants and a lovely cocktail bar right on the waterfront.

Crema is known as a place with a lot of surfing and kiting, there is a fine natural beach and a beautiful promenade that runs right along the lake from Crema to Musso.

With some extra investment for renovation, this will be a beautiful holiday home in a unique location!

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5434
- Appartement
- Vue sur le lac
- Vue panoramique
- 0.02 km du lac
- 0.02 km du village
- Terrasse
- Balcon
- Garage: Parking
- Prix: € 400.000
- Surface habitable: 153 m²
- Chambres: 2
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: à rénover partiellement
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

