

Lago di Como

Loveno

Réf. 4965: Lago di Como - Beautiful apartment with pool and lake view

Prix: € 535.000

Description

This apartment is spread over two floors. It's located on the first floor of the building and has a spacious attic floor. The first floor is divided as follows: Own entrance, a living room with a modern open kitchen with large windows with beautiful views. From the living room you reach the balcony with dining table. Think what it's like to have breakfast here in the morning sun, overlooking the lake and mountains, or dine in the evening overlooking the flickering lights of the beautiful towns of Bellagio and Varenna.

There is also a spacious double bedroom and a modern bathroom with walk-in shower on this floor.

In the attic are 2 additional rooms that are used as bedrooms/study and there is a second bathroom with connection for a washing machine.

An indoor garage with space for two cars is included in the price and further there is a storage room currently used as a small gym.

The house is sold including the kitchen, part of the furniture and custom made cabinets.

An interesting investment, ideal as a holiday home for own use or for weekly rental so that you get a return.

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 4965
- Appartement
- Vue sur le lac
- Vue panoramique
- 2 km du lac
- 2 km du village
- Balcon
- Garage: Oui
- piscine: Oui
- Prix: € 535.000
- Surface habitable: 130 m²
- Chambres: 3
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

