

Lago di Como

Menaggio

Réf. 5418: Lake Como, Menaggio - Spacious and bright apartment in residence with swimming pool

Prix: € 650.000

Description

This beautiful residential complex is set in the rolling green hills just above Menaggio in a privileged location with breathtaking lake views.

The lake and Menaggio's cosy center can be reached in a few minutes.

The apartment complex, which is ready for completion, has recently undergone a complete renovation, with the construction of large flats all with private outdoor spaces, garages, parking spaces, and cellars, as well as a beautiful swimming pool with a large solarium and Jacuzzi, available for residents residence.

All units feature large, bright rooms, excellent interior finishes included in the specifications, air conditioning, and underfloor heating. All units come with a kitchen complete with appliances and a bathroom including a wash basin cabinet and mirror.

Unit F3 comprises a bright and spacious flat on the second floor, it is divided into two residential floors.

- The second floor consists of the living area with a kitchen with access to the large terrace, 2 bedrooms, and, a bathroom;
- The third floor is an attic space with a bathroom and terrace where it is possible to create other sleeping areas or hobby/relaxation rooms.

Price flat and basements t € 650,000

Garages available from €30,000 and parking spaces from €10,000

Optimal investment, to be used as a luxury holiday flat apartment for own use or for weekly rental.

In the same complex there's still availability of two-bedroom flats - three-bedroom flats - four-bedroom flats - and a detached house,

Contact us for prices and info!

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5418
- Appartement
- Vue sur le lac
- Vue panoramique
- 1 km du lac
- 1 km du village
- Jardin
- Terrasse
- Balcon
- Climatisation
- Garage: Oui
- piscine: Oui
- Prix: € 650.000
- Surface habitable: 140 m²
- Chambres: 2
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Nouvelle construction
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

