

Lago di Como

Menaggio

Réf. 4948: Menaggio - Luxury apartments in a completely refurbished antique villa with parkland garden.

Prix sur demande

Description

Brand new luxury apartments available in a completely refurbished antique villa, beautifully situated in a parkland garden just a stone's throw from Menaggio's historic centre and the lake. The apartments feature spacious and light-filled areas and high quality finishes. here is a beautiful communal garden with swimming pool.

Villa Eva is a historical neo-Gothic building situated in the historic centre of Menaggio. A centrally located well known resort with shops, restaurants, bars in a charming Piazza and an enchanting Lakeside Promenade. The village is easy to reach from Switzerland and is easily accessible from Milan or Bergamo airports. Nearby you can find the Menaggio & Cadenabbia Golf Club, with over 100 years of history, the Menaggio & Cadenabbia Golf Club, founded in 1907 is the second oldest golf club in Italy.

Originally built as a hotel in 1880, it was later converted into a school and then into apartments. In 2019 it was bought by a local company that has been operating in the lakes region for over 40 years and has carried out a careful conservative restoration, preserving key historical features such as the ornate arched windows and exposed local stone facades.

Availability of 8 luxury flats with spacious bright living room, kitchen, two or three bedrooms and two bathrooms.

All units have a garage included in the price, and are equipped with air conditioning, underfloor heating and are accessible by lift.

Possibility for clients to customize the interior according to their own taste. The villa is surrounded by a beautiful park garden in which a large swimming pool with solarium will be built.

A valuable investment, ideal for permanent residence or as a luxury holiday home for own use or for rental purposes.

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 4948
- Appartement
- Vue sur le lac
- 0.2 km du lac
- 0.1 km du village
- Jardin
- Terrasse
- Climatisation
- Garage: Oui
- piscine: Oui
- Prix sur demande
- Surface habitable: 130 m²
- Chambres: 3
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Restaurée
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

