

Lago di Como

Tremezzina

Réf. 5211: Tremezzina - apartment in residence with pool

Prix: € 330.000

Description

The apartment of about 85sqm is located on the first (top) floor and accessible by its entrance and stairs. It has a large private covered terrace and is laid out as follows: living room with a custom-made open kitchen, 2 bedrooms, and a bathroom.

Underneath the apartment is another spacious tavern/southern area with a bathroom and a room that can be used as an extra room and storage space.

From the balcony on the other side of the house, there is a partial view of the lake and you can see the famous town of Bellagio in the distance.

The swimming pool is shared and the apartment has a parking space inside the fence.

The center of Lenno with stores and supermarkets is a short walk away. The beautiful bay of Lenno, Il Golfo di Venere, with its beautiful promenade, fine restaurants, and terraces is within walking distance.

Ideal as a holiday home for private use or as an investment and holiday rental!

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5211
- Appartement
- Vue sur le lac
- 1 km du lac
- 0.5 km du village
- Terrasse
- Balcon
- Chauffage central
- Garage: Parking
- Studio indépendant: Oui
- piscine: Oui
- Prix: € 330.000
- Surface habitable: 85 m²
- Chambres: 2
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

