

Lago di Como

Tremezzina

Réf. 5298: Tremezzina - Detached villa with private garden.

Prix: € 500.000

Description

In the green hilly countryside above Tremezzo, we offer a beautiful detached villa, with a 2,000 m² private garden, surrounded by greenery and nature.

The villa is built on a small hill giving direct access to the garden from both floors.

On the raised floor there is the living room, the kitchen, 2 bedrooms, one with a covered terrace, and a bathroom;

On the ground floor, there is another bedroom, a utility room, a boiler room, and a cellar.

The green garden surrounding the house is an oasis of peace and relaxation, and the stone yard offers parking for 3-4 cars inside the lockable electric gate.

From the garden, there are beautiful panoramic views of the green landscape and mountains.

The distance to the lake and village is only 2 km. Along the lake one can find nice restaurants, bars, the departure point of the boats, and the beautiful park of Tremezzo.

The house is also suitable for permanent living or as a second home for holidays. An ideal place for people who love peace and nature.

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5298
- Villa/Ferme
- Vue panoramique
- 2 km du lac
- 2 km du village
- Jardin
- Terrasse
- Chauffage central
- Garage: Parking
- Prix: € 500.000
- Surface habitable: 160 m²
- Surface du terrain: 2000 m²
- Chambres: 3
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

