

Lago Maggiore

Fosseno

Réf. 4944: village house in Fosseno on Lake Maggiore with lakeview

Prix: € 295.000

Description

On the hills of Lake Maggiore, in the village of Fosseno, in the municipality of Nebbiuno, is an old village house with private garden for sale.

The house is distributed over two levels plus an attic and is laid out as follows:

Large entrance opening onto a beautiful living room with fireplace, next to a small but well equipped kitchen, the two rooms overlook a large terrace overlooking Lake Maggiore and the beautiful garden surrounded by ancient walls. On the first floor double bedroom with small balcony, bathroom and a room, once a bedroom, now used as a wardrobe and with stairs to the attic, large covered terrace always with a beautiful view of the lake. The attic, which is not habitable, is used by the owners as a hobby room and guest room.

Returning to the garden we find a comfortable outdoor hot tub under a beautiful cherry tree.

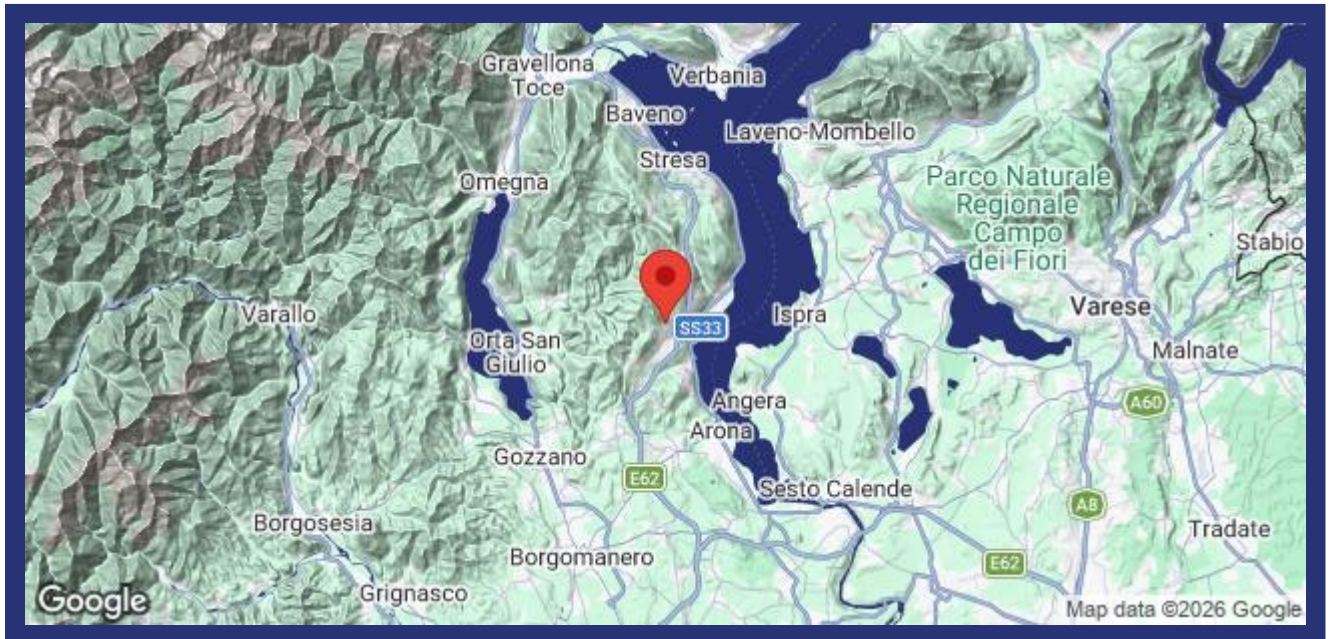
The garden, although small, has suggestive corners with very pleasant glimpses of the lake, sunny and very quiet.

The house has its own parking space next to the entrance.

The house is in excellent condition, has been restored a few years ago and is being sold partly furnished.

The village of Fosseno is located a few kilometers from the motorway exit of the Lakes and from the town of Arona.

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 4944
- Maison de village
- Vue sur le lac
- Vue panoramique
- 8 km du lac
- Jardin
- Terrasse
- Balcon
- Cheminée
- Garage: Parking
- Prix: € 295.000
- Surface habitable: 115 m²
- Surface du terrain: 280 m²
- Chambres: 2
- Salles de bains: 1
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

