Le Marche

Loro Piceno

Réf. 539: Azienda Mastrocola situated on a large panoramic site wit
Prix: € 190.000

Description

Investisez dans l'un des projets les plus attractifs des Marches! Sept villas entièrement finis et meublées avec jardin privé. Complètement prêt à se déplacer. Très récemment, ce projet est complété par le développeur, une ancienne ferme du tabac composé de deux bâtiments etait entièrement rénovées dans un style aux normes européennes du Nord les plus élevées. L'usage exclusif de matériaux et de techniques authentiques et l'attention au détail a crée un projet de qualité unique! Dans l'ancien bâtiment principal de la ferme sont réalisées 5 maisons, dans les anciennes écuries 2 appartements. Évidemment, il ya des installations communes comme une grande et belle piscine. En outre, chaque appartement dispose d' un grand jardin privé (de la taille de 480 à 1380 m2). Tous les appartements sont prêts et sont entièrement fini avec une cuisine de haute qualité et salle de bain (s) .

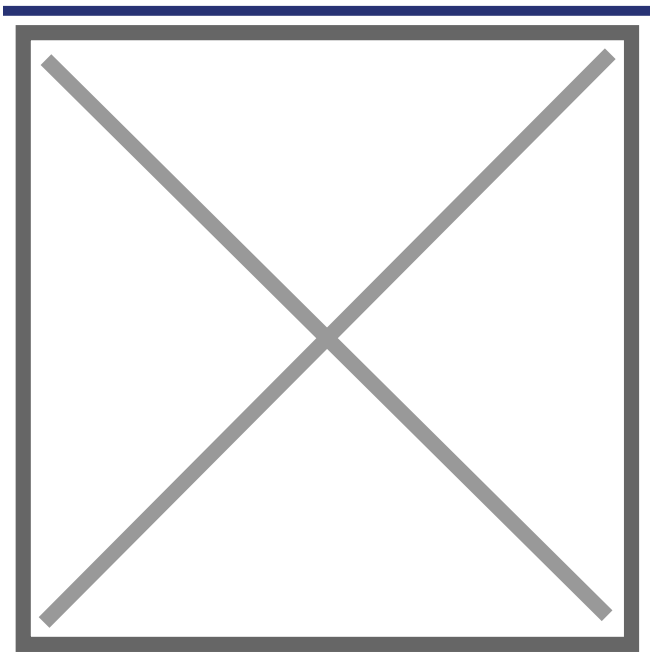
Les maisons sont décorées avec un mélange de briques traditionnelles et plâtre . Toutes les maisons ont des installations individuelles comme jardin privé, parking, chauffage, télévision par satellite et d'un téléphone. La vue de la maison est à couper le souffle, le Monte Sibelini et à 360° une vue panoramique sur les collines environnantes. Par temps clair, vous pouvez voir en haut de la Gran Sasso, la plus haute montagne d'Italie. Le paysage est magnifique vous ne voyez que de belles collines, avec les sommets d'un village médiéval et la ferme occasionnelle. Un point de vue similaire peut être trouvée que dans les parties les plus chères de la Toscane. 1,5 km (à pied) se trouve l'ancienne ville romaine de Loro Piceno avec son centre historique. Dans cette villa tout au long de l'année il y a diverses manifestations culturelles et gastronomiques, en outre, la région est célèbre pour son vin de dessert, le Vino Cotto. En prime, la ville dispose de deux restaurants très célèbres dont un avec un étoile Michelin. Les plages de la région sont à 20 minutes en voiture, les montagnes où vous pouvez skier en hiver aussi à 20 minutes. L'accessibilité est excellente, vous pouvez utiliser deux aéroports à proximité, Ancona (1 heure) et Pescara (1,5 heures). Si vous avez besoin de plus amples informations et les plans s'il vous plait à nous contacter .

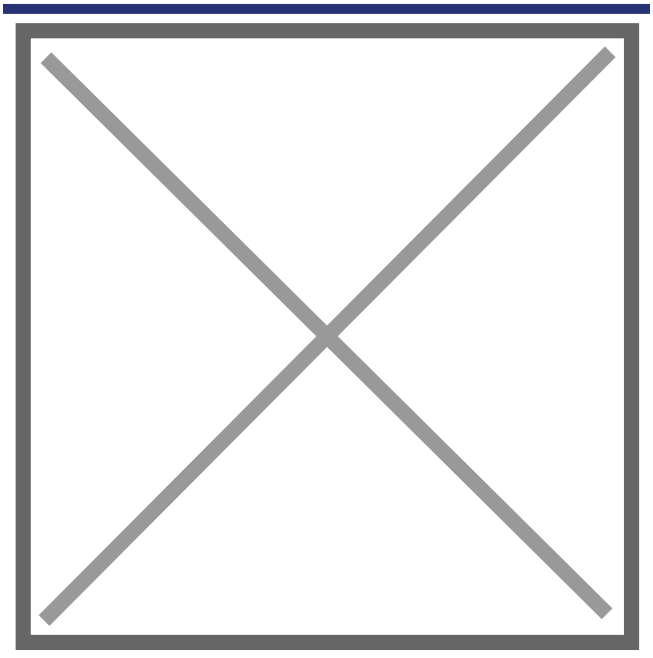
Les maisons sont à louer aussi grâce à notre bureau local!

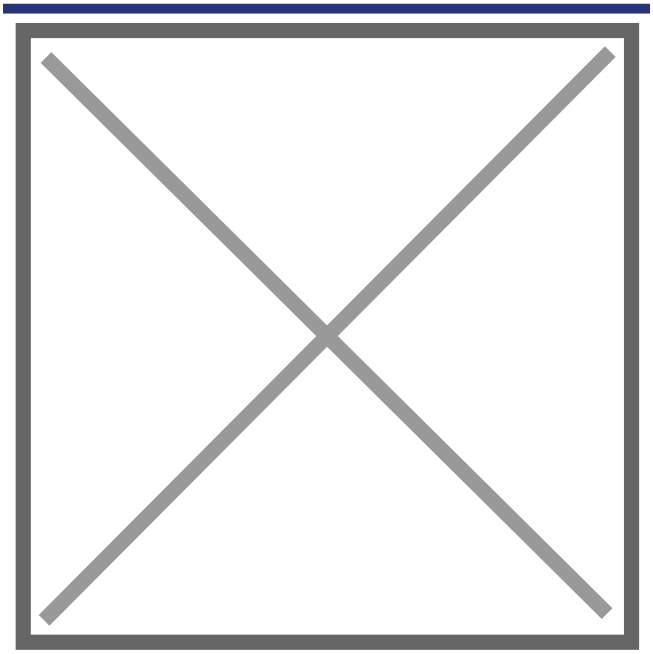
Prix à partir de 175.000 € , - prêt à se déplacer, à l'exclusion des coûts. Pour plus d'informations consultez les références suivantes :

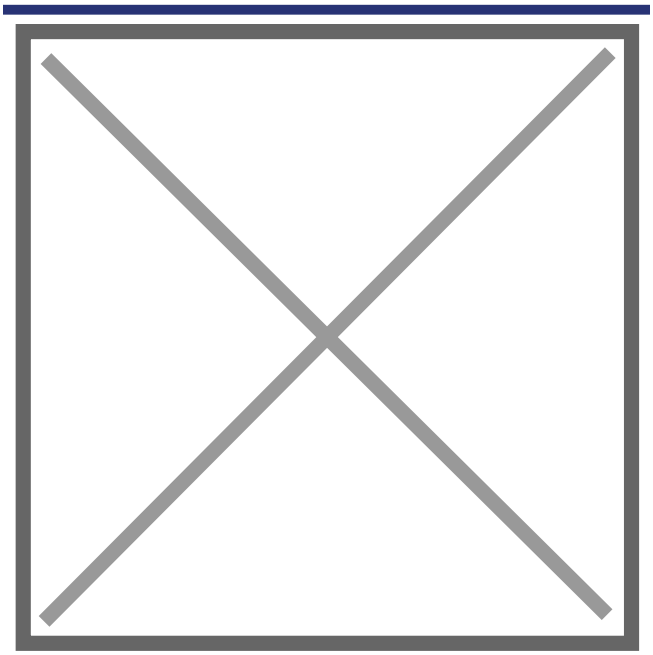
Réf. 1344 : 2 chambres, 80 m2 € 175.000 , -
Réf. 2146 : 2 chambres, 76 m2 € 190.000 , -
Réf. 1392 : 2 chambres, 115 m2 € 230.000 , -
Réf. 2132 : 2 chambres, 72 m2 € 210.000 , -
Réf. 1343 : 2 chambres, 120 m2 € 279.000 , -
Réf. 1391 : 3 chambres, 125 m2 € 250.000 , -
Réf. 2131 : 3 chambres, 140 m2 € 295.000 , -

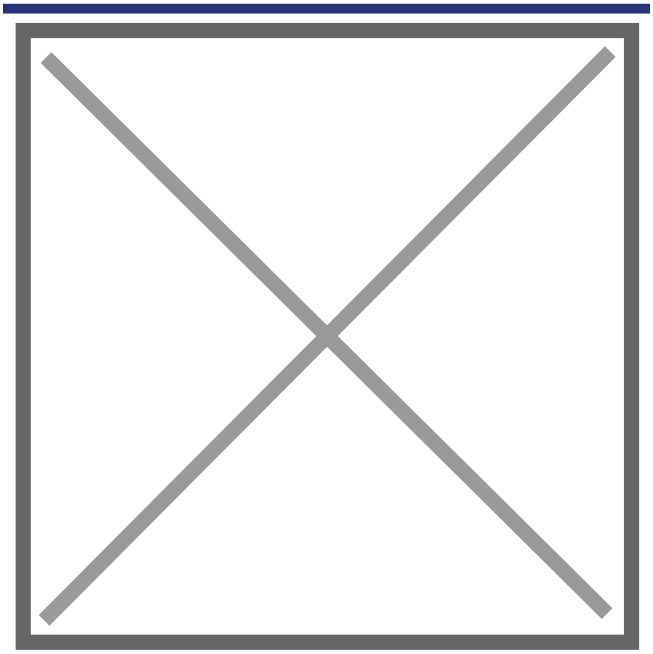
Les photos

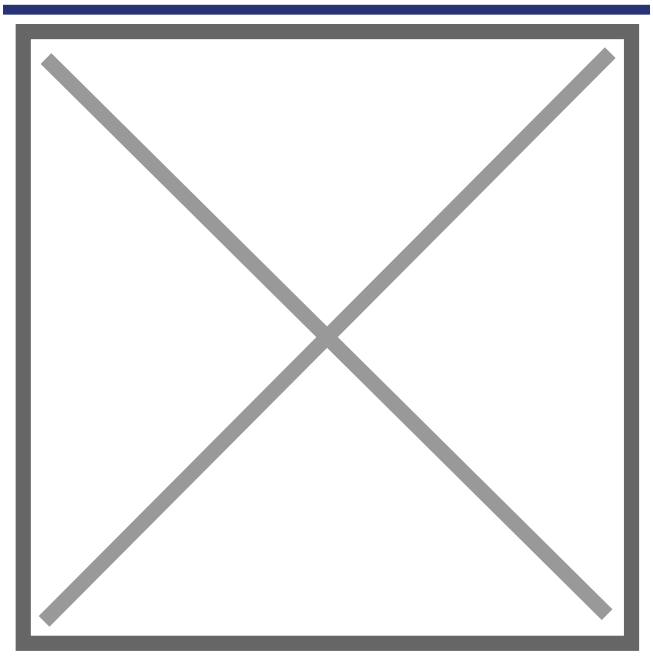


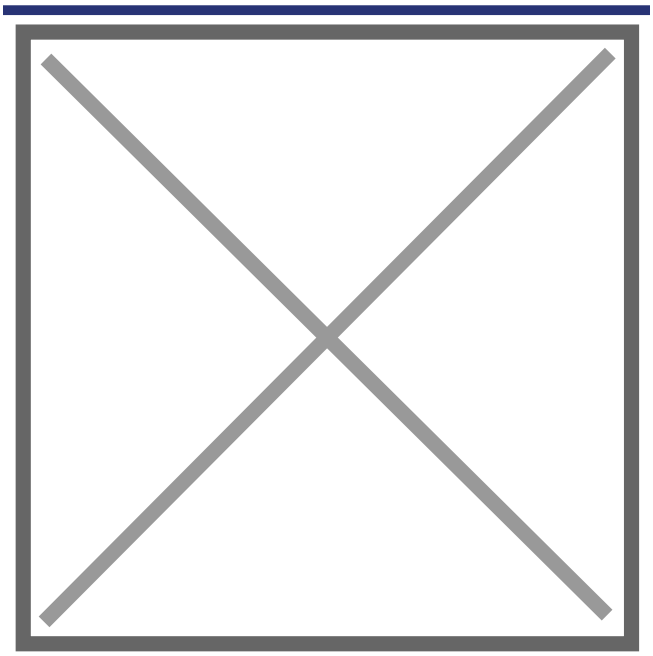


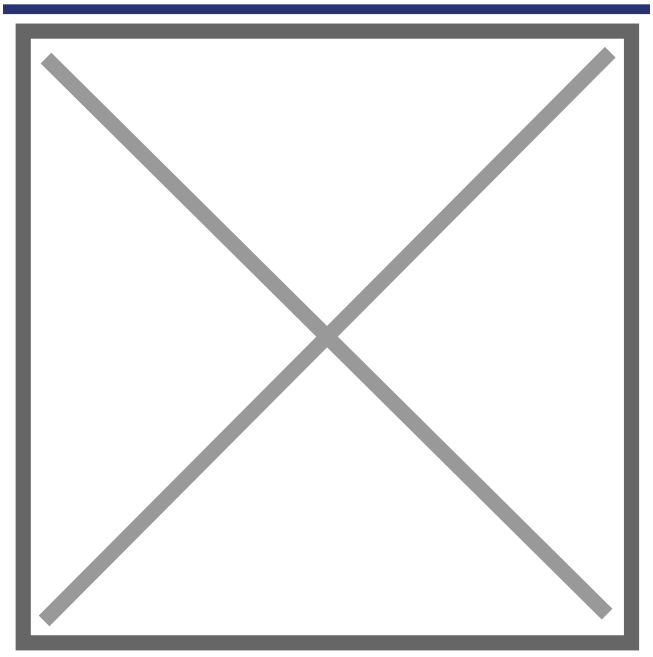


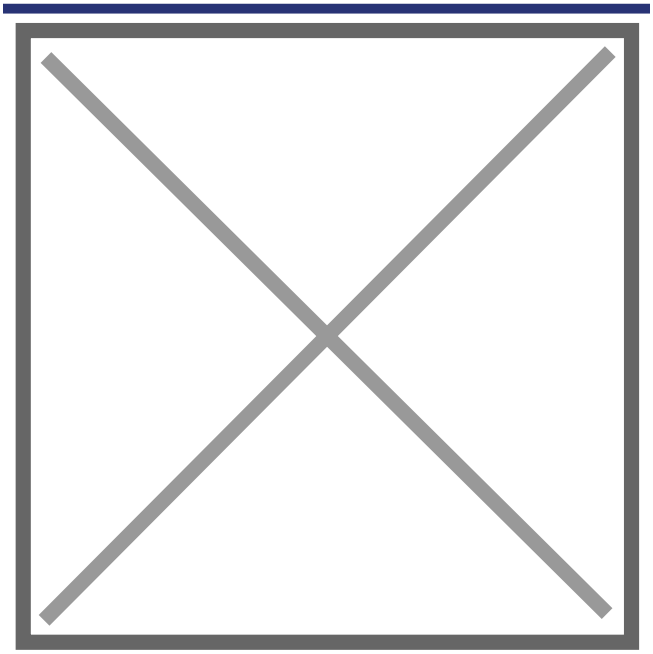


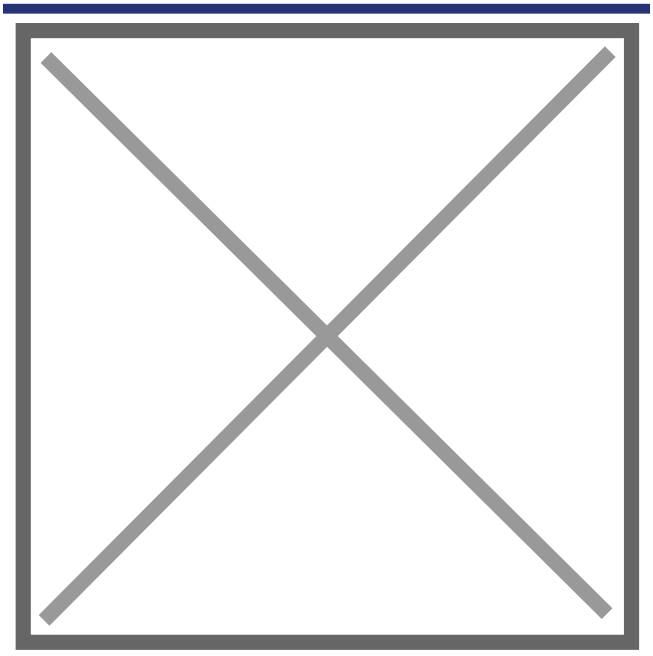


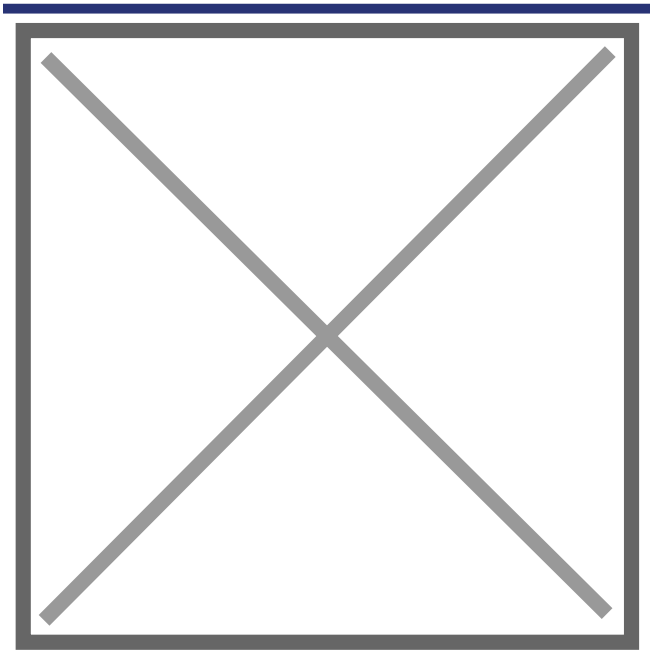


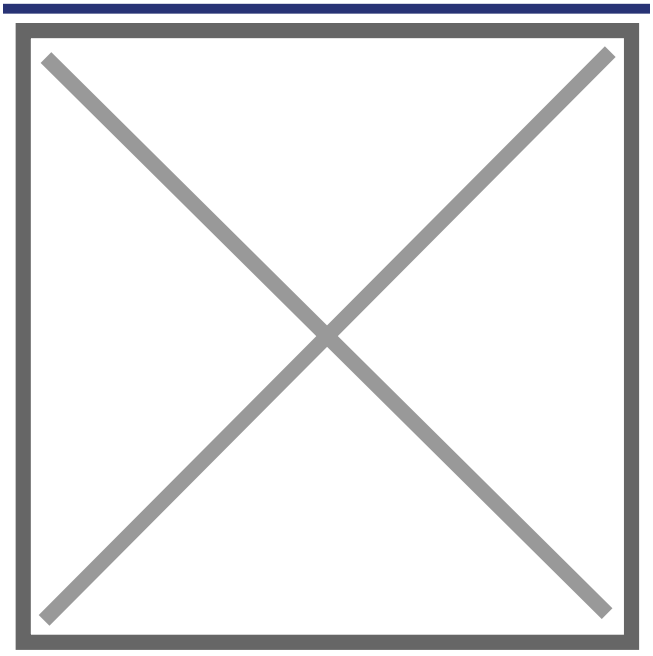


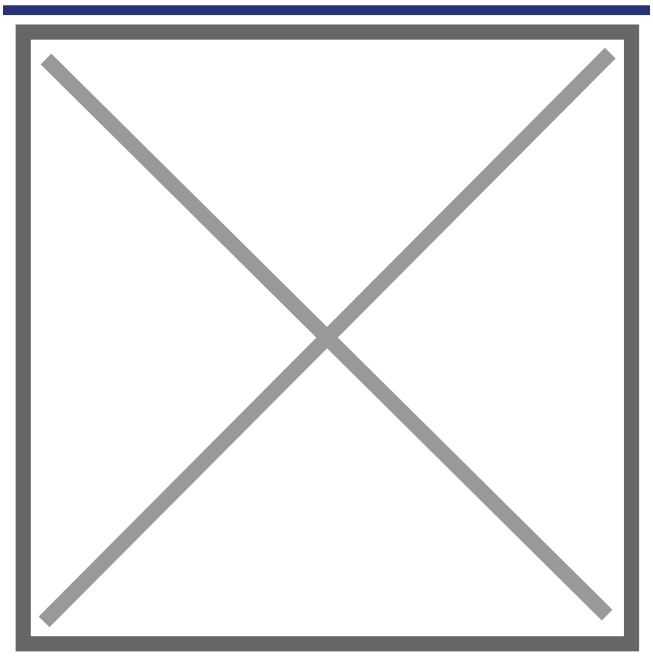


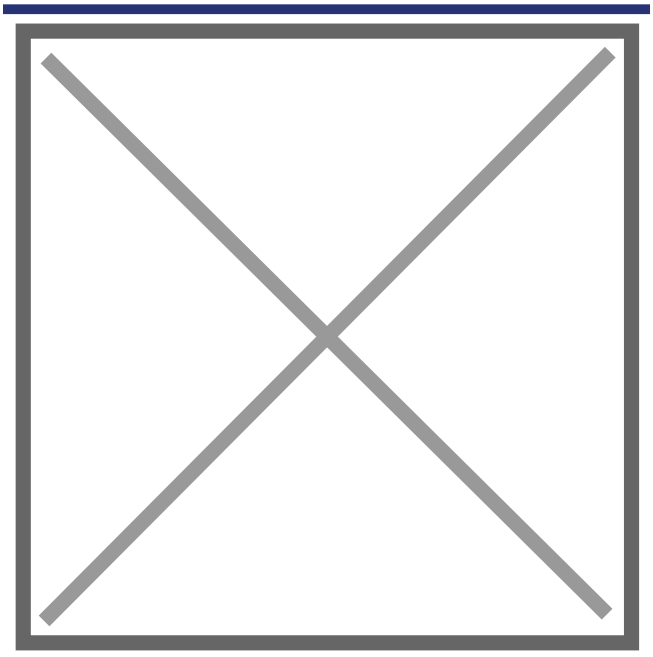












Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 539
- Appartement
- Vue panoramique
- 40 km de la mer
- 3 km du village
- Jardin
- Terrasse
- Chauffage central
- Garage: Parking
- piscine: Oui
- Prix: € 190.000

- Surface habitable: 80 m^2
- Surface du terrain: 10000 m^2
- Chambres: 79
- Salles de bains: 2
- Gestion du bien
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Nouvelle construction
- Statut: Vendu

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.