

Puglia

Ceglie Messapica

Réf. 4862: Farmhouse with trullo in Ceglie Messapica

Prix: € 320.000

Description

Characteristics :

- Living area: 200 m²
- Plot area: 30,000 m²
- Number of rooms: 11
- Bathroom: 1
- Year of construction: 1800
- Condition: good structural condition, some modernization needed

For sale, in the famous Valle d'Itria, a farmhouse with a trullo. In a triumph of white, between the austerity of the lamia and the charm of the trullo, where traces of the life of its ancient inhabitants can still be seen, simple but generous people. The property is immersed on a plot of 30,000 m² with centuries-old olive trees, majestic, powerful, silent guardians of the traditions of this area. A house and plot quickly loved for its simplicity, its harmonious balance, its philosophy and serene soul, made of limestone, stone, cones, niches, vaults, all connected by passages, but with a single guideline, the agricultural history of the property.

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 4862
- Villa/Ferme
- A restaurer
- 22 km de la mer
- 4 km du village
- Jardin
- Garage: Parking
- Prix: € 320.000
- Surface habitable: 200 m²
- Surface du terrain: 30000 m²
- Salles de bains: 1
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: à rénover partiellement
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

