

Puglia

Ceglie Messapica

Réf. 4702: Masseria in Ceglie Messapica

Prix: € 650.000

Description

Characteristics :

- Rooms: 11
- Bathrooms: 2
- Living area: 600 m²
- Terrain area: 90,000 m²
- Terrace
- Air conditioning

We offer for sale in the beautiful countryside of Ceglie Messapica in a dominant and panoramic position an old stone estate. The estate was built at the end of the 19th century and is immersed in a plot of about 6 hectares with century-old olive grove and in another 3 hectares the Parco Montecchie with a path through the beautiful forest of oaks, pines, holm oaks and Mediterranean scrub where you can make excursions and picnics in absolute relaxation.

In total, the structure has a living area of about 600 m², it has been partially renovated and already in use as a holiday home, with the beautiful vaulted ceilings in exposed stone and the old feeding troughs.

Outside there are 2 football pitches with adjacent stairs, changing rooms and sanitary facilities.

In the park you can see two immense quarries where in the early 1900s stone was worked to obtain the white lime and the wood was processed to obtain the charcoal.

Distances:

- Ceglie Messapica - historic center: 3 km
- Ostuni - historic center: 12 km
- San Michele Salentino: 11 km
- Adriatic Sea: 20 km
- Brindisi International Airport: 49 km

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 4702
- Villa/Ferme
- Agritourisme/Chambre d'Hôte
- Vue panoramique
- 20 km de la mer
- 3 km du village
- Jardin
- Terrasse
- Climatisation
- Prix: € 650.000
- Surface habitable: 600 m²
- Surface du terrain: 90000 m²
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: à rénover partiellement
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

