

Puglia

Latiano

Réf. 5432: Trullo in the countryside of Latiano

Prix: € 190.000

Description

Characteristics:

- Living area: 90 m²
- Plot area: 8,200 m²
- Bedroom: 1
- Bathroom: 1
- Condition: good

For sale in the municipality of Latiano a restored trullo.

The property consists of a trullo with two cones with lamia and an annex with a bedroom and a bathroom. The surrounding plot is about 8,200 m² and is covered with olive trees.

There is the possibility to apply for a permit to extend the existing building.

The trullo is located in a quiet area with lots of privacy in the countryside between the towns of San Michele Salentino and Latiano.

Excellent investment to create a typical Apulian holiday home that could also be very interesting for tourist rentals.

The property is about 20 km from the beautiful beaches of the Adriatic Sea, about 32 km from Brindisi International Airport and about 120 km from Bari International Airport. The famous "White City" of Ostuni is about 21 km away and Ceglie Messapica about 19 km . San Michele Salentino and Latiano are about 8 km away.

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5432
- Villa/Ferme
- 20 km de la mer
- 8 km du village
- Cheminée
- Prix: € 190.000
- Surface habitable: 90 m²
- Surface du terrain: 8200 m²
- Chambres: 1
- Salles de bains: 1
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: Restaurée
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

