

Puglia

Latiano

Réf. 4921: Trullo restoration project in rural Latiano

Prix: € 47.000

Description

Characteristics :

- Surface: 50 m²
- Plot area: 17,000 m²
- Rooms: 2
- Condition: to be restored
- Location: countryside
- Fireplace
- Possibility to extend

For sale a characteristic trullo to be restored in the beautiful countryside, immersed in olive groves, of the municipality of Latiano.

The trullo is in excellent structural condition and consists of a central dome with niches, one of which has a fireplace.

It is possible to apply for a permit for the extension of the existing trullo by approximately 150 m² and for the construction of a swimming pool of 40 m².

The plot in question measures approximately 17,000 m² and is planted with olive groves. The trullo is located in a quiet area.

We can assist you with the process of applying for permits, the renovation of the trullo and the construction of the extension and the swimming pool.

Distances:

- San Michele Salentino: 7 km
- Latiano: 7 km
- Ostuni - historic center: 24 km
- Ceglie Messapica - historic center: 20 km
- San Vito dei Normanni: 12 km
- Torre Guaceto Nature Reserve: 24 km
- Adriatic Sea: 22 km
- Ionian Sea: 38 km
- Brindisi International Airport: 33 km
- Bari International Airport: 129 km

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 4921
- Villa/Ferme
- A restaurer
- 22 km de la mer
- 7 km du village
- Jardin
- Cheminée
- piscine: à réaliser
- Prix: € 47.000
- Surface habitable: 50 m²
- Surface du terrain: 17000 m²
- Condition du bien: à restaurer
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

