

Puglia

Martina Franca

Réf. 4701: Completely renovated trullo with farmhouse and pool in Martina Franca

Prix: € 690.000

Description

Characteristics :

- Bedrooms: 8
- Bathrooms: 5
- Living area: 250 m²
- Plot area: 12,000 m²
- Swimming pool
- Panoramic location
- Hilly area
- Ancient olive grove
- Terrace
- Air conditioning
- Wood oven
- BBQ
- Energy performance certificate G: (576 kWh/m² year)

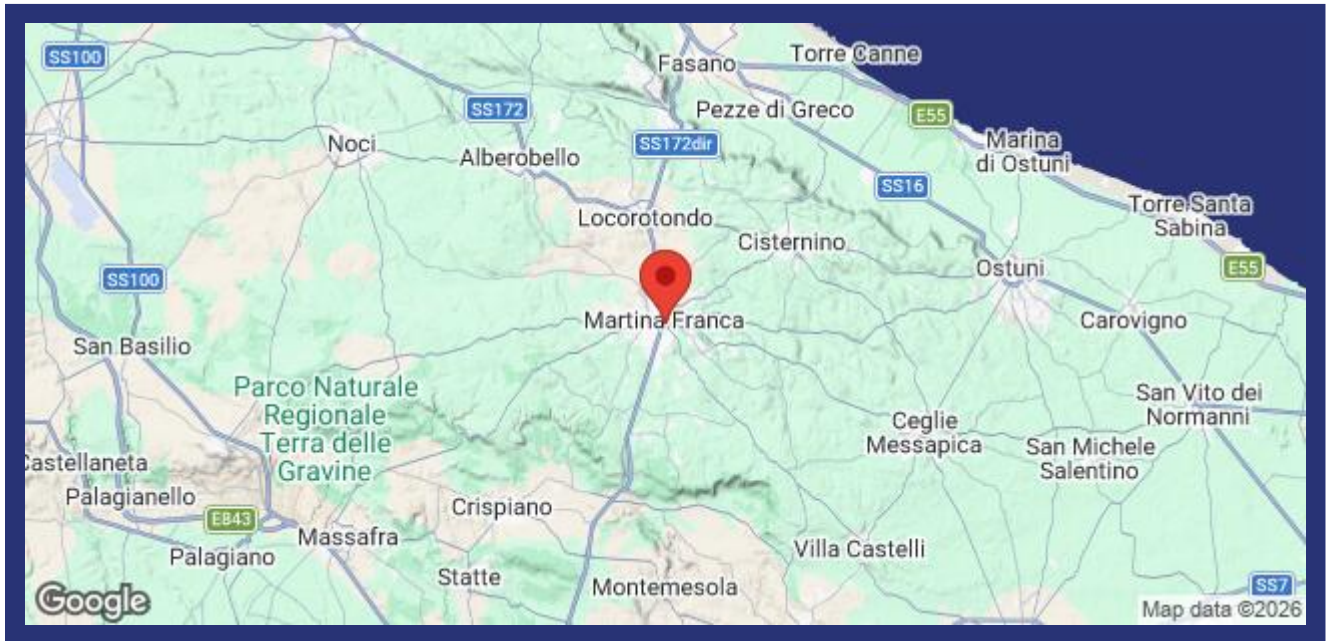
For sale a beautifully renovated house consisting of trulli and stone farmhouse with ceilings with typical vaults, swimming pool and ancient olive grove in a panoramic and hilly area.

The entire structure is equipped with 5 bathrooms and 8 bedrooms plus a living area. Ideal as a holiday home or Bed & Breakfast.

Distances:

- Martina Franca - historic center: 9½ km
- Ceglie Messapica - historic center: 12 km
- Cisternino - historic center: 15 km
- Ostuni - historic center: 24 km
- Adriatic Sea: 30 km
- Ionian Sea: 47 km
- Brindisi International Airport: 60 km
- Bari International Airport: 100 km
- Alberobello: 25 km
- Locorotondo: 16 km

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 4701
- Villa/Ferme
- Agritourisme/Chambre d'Hôte
- Vue panoramique
- 30 km de la mer
- 9 km du village
- Jardin
- Terrasse
- Climatisation
- Garage: Parking
- Studio indépendant: Oui
- piscine: Oui
- Prix: € 690.000
- Surface habitable: 250 m²
- Surface du terrain: 12000 m²
- Chambres: 8
- Salles de bains: 5
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Restaurée
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

