

Puglia

Oria

Réf. 4875: Restoration project masseria (antique farmhouse) in the countryside of Oria

Prix: € 310.000

Description

Characteristics :

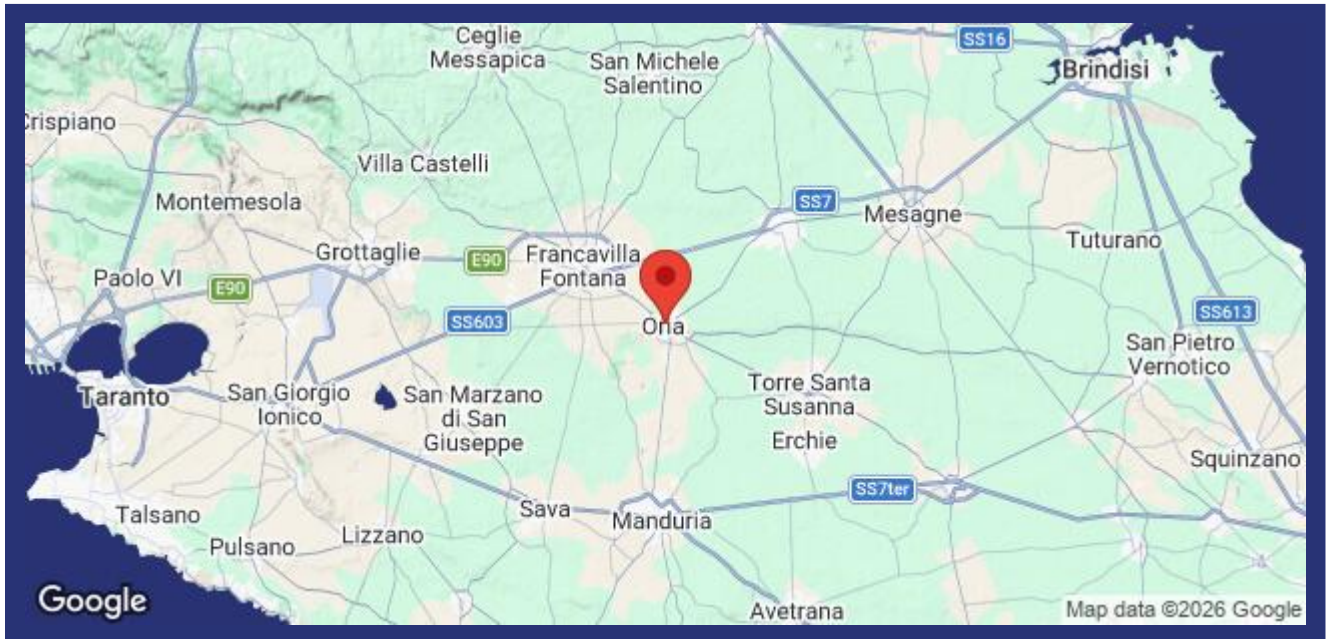
- Plot area: 60,000 m²
- Condition: to be restored

Old farmhouse to be completely restored with a plot of about 6 hectares with a beautiful panoramic view.

This farm is ideal for those who want to build a large tourist accommodation in the vicinity of the medieval town of Oria, a place with ancient origins. Oria is one of the top locations in the hinterland of Apulia. It stands out for its historic center which is rich in history, architecture and culture and where it is easy to discover its artistic treasures. The city's calling card is the calendar of events that aims to enhance and preserve the history and traditions of the place. Don't miss a visit to the Cathedral of the Assumption, the Archaeological Museum "Francesco Milizia" and the Crypt of the Mummies. Immersed in the splendor of Frederick II's court, Oria unfolds its maze of alleys and stairs as a backdrop to the lavish historical procession and traditional tournament of the districts. The Castello district includes the mansion built by Frederick II, which stands out in a panoramic position, surrounded by towers and battlements that develop around Piazza d'Armi, where a crypt opens up. Nearby, the maze of alleys, stairs and whitewashed houses of the historic center unfolds. While the Rione Judea was once inhabited by the Jewish colony, the Rione Lama is located on the plain where the water that flowed from the higher parts of the city. Finally, San Basilio stands on the hill where the first Oritan church of the Greek Rite was founded. With its Baroque facade in "carparo" stone, the cathedral was rebuilt after the earthquake of 1743 on the remains of a Romanesque temple. The town is located on the hills of Alto Salento and is about 35 kilometers from Brindisi. 5 kilometers from Oria is the church of San Cosimo alla Macchia, which with its zoo forms the setting for the traditional fair.

The town is about 15 kilometers from beautiful beaches on the Ionian coast, reachable in about 15 minutes by car, such as: Campo Marino di Maruggio, San Pietro in Bevagna, Torre Colimena and Punta Prosciutto. Excellent local cuisine, which will surprise you with sublime dishes.

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 4875
- A restaurer
- Vue panoramique
- 15 km de la mer
- 5 km du village
- Prix: € 310.000
- Surface du terrain: 60000 m²
- Condition du bien: à restaurer
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

