

Puglia

Ostuni

Réf. 5114: Farmhouse restoration project in the countryside of Ostuni
Prix: € 140.000

Description

Characteristics :

- Living area: 120 m²
- Plot area: 17,000 m²
- Condition: to be restored
- Bedroom: 1
- Bathroom: 1
- Open fireplace
- Artesian well
- Garage

For sale, on the provincial road that connects Ostuni with Francavilla Fontana, a farmhouse with an old stone part and a more recent extension.

The property of approximately 120 m² consists of a very large garage to the left of the building with a stone farmhouse with the typical pavilion vault and a small room. Also adjacent, but not internally connected, there is a dining room with kitchenette and fireplace, a bathroom with bathtub, a bedroom and a room/oven of about 10 m².

The property is surrounded by a plot of approximately 17,000 m² with olive grove (with drip irrigation system) and has an artesian well and water cisterns.

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5114
- Villa/Ferme
- A restaurer
- 15 km de la mer
- 4 km du village
- Jardin
- Garage: Oui
- Prix: € 140.000
- Surface habitable: 120 m²
- Surface du terrain: 17000 m²
- Chambres: 1
- Salles de bains: 1
- potentiel à la location: Bon après rénovation
- Condition du bien: à restaurer
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

