

Puglia

Ostuni

Réf. 5404: House in the historic center of Ostuni

Prix: € 415.000

Description

Characteristics:

- Living area: 130 m²
- Garage: 70 m²
- Terraces: 70 m²
- Balconies
- Bedrooms: 2
- Bathrooms: 2
- Autonomous heating
- Air conditioning
- Open fireplace

For sale a beautiful house from the 1600s in a corner position in the beautiful historic center of Ostuni.

The property has a garage of about 70 m² with an adjoining room and stone star vaults, in the lower part of the house and connected internally to the house.

The corner house of about 130 m² consists of:

- on the first floor a large living room with balcony overlooking the main street, a large kitchen with built-in kitchen and custom-made wooden furniture, with fireplace and double window, large double bedroom with balcony, large bathroom in the room with shower and bathtub
- on the second floor we find another large bedroom with bathroom with shower, laundry room and two beautiful terraces with views of a total of 70 m²

The property is in good condition, has independent heating system (methane) and air conditioning.

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5404
- Maison de village
- Vue panoramique
- 7 km de la mer
- Terrasse
- Balcon
- Chauffage central
- Cheminée
- Climatisation
- Garage: Oui
- Prix: € 415.000
- Surface habitable: 130 m²
- Chambres: 2
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

