

Puglia

Ostuni

Réf. 5067: House with garden in the historic center of Ostuni

Prix: € 315.000

Description

Characteristics :

- Living area: 180 m²
- Floors: 3
- Condition: good condition
- Garden: 50 m²
- Bedrooms: 2
- Bathrooms: 2
- Porch
- Terrace
- Central heating
- Panoramic view of the Adriatic Sea and the hills of Ostuni

For sale a beautiful house from the 18th century on 3 floors with a garden of 50 m².

The house of approximately 180 m² is in good condition. Internally on the ground floor there is the garden and a large stone room, while the first floor consists of a large entrance hall, kitchen, kitchenette, a bedroom with bathroom and exit to the veranda overlooking the garden. On the mezzanine there is another room and on the second floor there is a bathroom with shower and a large room of about 60 m². From the flat roof you can enjoy a stunning view of the Adriatic Sea and the hills of Ostuni.

The property has an excellent location, just a few meters away from Piazza Sant'Oronzo and the historic center, but at the same time just a few minutes from the new and commercial area of the city.

Distances:

- Adriatic Sea - Villanova: 8 km
- Cisternino - historic center: 15 km
- Ceglie Messapica - historic center: 14 km
- Torre Cannes spa: 17 km
- Golf course San Domenico: 27 km
- Brindisi International Airport: 39 km
- Bari International Airport: 99 km

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5067
- Maison de village
- Vue de mer
- Vue panoramique
- 8 km de la mer
- Jardin
- Terrasse
- Chauffage central
- Prix: € 315.000
- Surface habitable: 180 m²
- Surface du terrain: 50 m²
- Chambres: 2
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

