

Puglia

Ostuni

Réf. 4819: Restoration project villa with farmhouse and trullo in the countryside in Ostuni

Prix: € 190.000

Description

Characteristics :

- Bedrooms: 3
- Bathroom: 1
- Surface: 130 m²
- Plot area : 10,000 m²
- Fireplace
- Artesian well
- Panoramic view

For sale a villa of about 130 sqm in the countryside of the famous "White City" Ostuni.

The villa consists of:

- Living room with fireplace
- Kitchen
- 3 bedrooms
- Bathroom with shower

Outside there is a huge veranda that surrounds the villa. Behind the villa is a Saracen lamia (farmhouse) and a trullo, both to be restored.

The plot is approximately 1 hectare with olive trees and fruit trees and there is an artesian well, an IMHOFF septic tank and a water reservoir.

Distances:

- Ostuni - historic center: 6 km
- Cisternino - historic center: 20 km
- Ceglie Messapica - historic center: 10 km
- Adriatic Sea: 20 km
- Carovigno: 9 km
- Brindisi International Airport: 45 km
- Bari International Airport: 108 km

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 4819
- Villa/Ferme
- A restaurer
- Vue panoramique
- 20 km de la mer
- 6 km du village
- Terrasse
- Cheminée
- Garage: Parking
- Studio indépendant: à réaliser
- Prix: € 190.000
- Surface habitable: 130 m²
- Surface du terrain: 10000 m²
- Chambres: 3
- Salles de bains: 1
- Condition du bien: à restaurer
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

