

Puglia

Ostuni

Réf. 5050: Trullo in a panoramic area in Ostuni

Prix: € 415.000

Description

Characteristics :

- Surface: 80 m²
- Plot size: 10,000 m²
- Position: countryside / panoramic area
- Condition: renovated
- Porch
- Alarm system

For sale in a panoramic area in the municipality of Ostuni a beautiful trullo with 6 cones (of which 3 renovated cones and 3 newly built cones) consisting of a living room, kitchen, 3 bedrooms and 2 bathrooms.

The plot of approximately 10,000 m² is fenced with the typical dry stone walls and planted with olive groves. Terrace, water cistern, outdoor kitchen and BBQ.

There is the possibility to apply for a permit for the construction of a 40 m² swimming pool.

The trullo is immediately habitable and is also very interesting for tourist rental.

Distances:

- Ostuni - historic center: 5 km
- Ceglie Messapica - historic center: 9 km
- Martina Franca - historic center: 23 km
- Cisternino - historic center: 16 km
- Adriatic Sea - Villanova: 14 km
- Bari International Airport: 105 km
- Brindisi International Airport: 43 km

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5050
- Villa/Ferme
- Vue panoramique
- 14 km de la mer
- 5 km du village
- Jardin
- Terrasse
- Chauffage central
- Garage: Parking
- piscine: à réaliser
- Prix: € 415.000
- Surface habitable: 80 m²
- Surface du terrain: 10000 m²
- Chambres: 3
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Restaurée
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

