

Puglia

Ostuni

Réf. 5129: Villa and trullo with pool for sale in Ostuni

Prix: € 940.000

Description

Characteristics :

- Living area: 300 m²
- Plot size: 30,000 m²
- Bedrooms: 8
- Bathrooms: 6
- Alarm system
- Artesian well
- Air conditioning
- Porch

Magnificent property of four buildings with typical barrel-vaulted ceilings, measuring approximately 300 m² in total.

The property consists of two newly built residential units made of natural stone and tuff, each consisting of a large veranda, dining room, kitchen, 3 bedrooms and 2 bathrooms with shower.

There are also two restored Saracen trulli, each consisting of a living room with an alcove with bed, an alcove with a kitchenette and a bathroom with shower.

The property is equipped with air conditioners, artesian well, 4 water cisterns, alarm system, windows with mosquito nets, large verandas and barbecue area. The furniture is included in the sale price.

The property is located on a plot of about 3 hectares, with the presence of about 290 beautiful olive trees and a swimming pool. The plot is completely fenced.

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5129
- Villa/Ferme
- Agriturismo/Chambre d'Hôte
- 14 km de la mer
- 5 km du village
- Jardin
- Terrasse
- Climatisation
- Garage: Parking
- Studio indépendant: Oui
- piscine: Oui
- Prix: € 940.000
- Surface habitable: 300 m²
- Surface du terrain: 30000 m²
- Chambres: 8
- Salles de bains: 6
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

