

Puglia

Ostuni

Réf. 4667: Villa with pool in Ostuni

Prix: € 290.000

Description

Characteristics :

- Bedrooms: 2
- Bathrooms: 1
- Living area: 100 m²
- Plot area: 5000 m²
- Condition: good condition
- Type: villa with pool
- Electric gate
- Alarm system
- Heating system

Villa located in a corner of the green and mystical Puglia. It is immersed in a suggestive and enchanting atmosphere by the presence of olive trees. The naturalness of the garden and the harmony of the pool with finely cut rocks make this place an ideal meeting place for lovers of peace and quiet.

The property consists of a square with a porch, living room, dining room, kitchen, bathroom and 2 bedrooms. The house has air conditioning and an electric gate.

Special strengths of the house are certainly the swimming pool. The first, with its finely carved rocks, merges with the surrounding nature, making the panorama one of a kind. The pool is also suitable for families with younger children. And secondly, there is the trullo that can be used as an outbuilding, making this part of the property an environment where you can relax in peace.

The plot of approximately 5000 m² is fenced.

Distances:

- Historic center of Ostuni: 5 km
- Brindisi International Airport: 44 km
- Adriatic Sea - Villanova: 13 km
- Adriatic Sea - Rosa Marina: 15 km
- Adriatic Sea - Costa Merlata: 18 km
- Bari International Airport: 104 km
- Cisternino: 10 km

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 4667
- Villa/Ferme
- 13 km de la mer
- 5 km du village
- Jardin
- Terrasse
- Chauffage central
- Climatisation
- Studio indépendant: Oui
- piscine: Oui
- Prix: € 290.000
- Surface habitable: 100 m²
- Surface du terrain: 5000 m²
- Chambres: 2
- Salles de bains: 1
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

