

Puglia

Ostuni

Réf. 4761: Villa with pool in Ostuni

Prix: € 750.000

Description

Characteristics :

- Location: countryside
- Bedrooms: 4
- Bathrooms: 4
- Floor: 2
- Living area: 350 m²
- Plot area: 1,200 m²
- Condition: excellent condition
- Energy class: A
- Panoramic area
- Garage
- Porch
- Alarm system

Villa located in a panoramic area in the beautiful countryside, in one of the most prestigious areas of the municipality of Ostuni.

The villa is located about 1 kilometer from the town of Ostuni and is newly built on two floors, with a living area of about 350 m².

The villa consists of:

- Kitchen
- Living room
- 3 bedrooms with bathroom
- 1 bedroom with bathroom (guest room independent entrance)
- Garage

The plot, completely fenced, measures approximately 1,200 m² with a beautiful swimming pool with whirlpool area.

Distances:

- Ostuni - historic center: 5 km
- Ostuni - city: 1 km
- Cisternino - historic center: 13 km
- Ceglie Messapica - historic center: 16 km
- Carovigno: 13 km
- Adriatic Sea: 10 km
- Brindisi International Airport: 42 km
- Bari International Airport: 101 km

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 4761
- Villa/Ferme
- Vue panoramique
- 10 km de la mer
- 1 km du village
- Jardin
- Climatisation
- Garage: Oui
- Studio indépendant: Oui
- piscine: Oui
- Prix: € 750.000
- Surface habitable: 350 m²
- Surface du terrain: 1200 m²
- Chambres: 4
- Salles de bains: 4
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Nouvelle construction
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

