

Puglia

Pilone

Réf. 4763: Villa on the Adriatic coast in Pilone - Ostuni

Prix: € 310.000

Description

Characteristics :

- Location: near the sea
- Floors: 2
- Bedrooms: 2
- Bathrooms: 2
- Condition: good condition
- Garden
- Fireplace
- Electric gate
- Fence
- Balconies
- Panoramic view

Villa with garden, located in the well-known Pilone, near the small town surrounded by Mediterranean scrub and beautiful sandy beaches and the Adriatic Sea with crystal clear water.

The naturalness of the garden and the harmony of the beautiful beaches make this place an ideal meeting place for lovers of peace and quiet.

The villa consists of a courtyard with a small veranda and is spread over two floors.

The living area on the ground floor consists of:

- Living room
- Kitchen with fireplace
- Bathroom

The sleeping area located on the upper floor consists of:

- 2 bedrooms
- Bathroom with shower

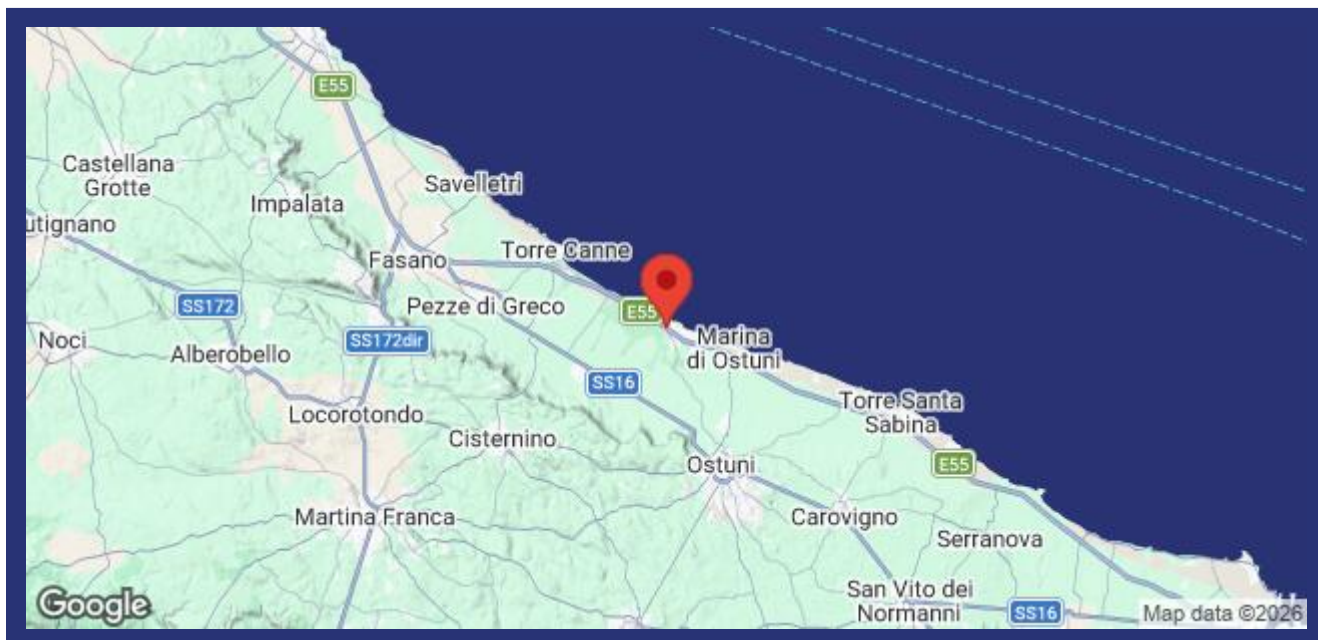
Special strengths of this villa are certainly the terrace from which you can admire a unique panorama of its kind. And secondly, there is the garden that surrounds the whole villa, making this part of the house an environment where you can relax in peace.

Pilone is one of the best known and most popular beaches on the Ostuni coast. On this beautiful part of the coast, large stretches of free beach alternate with some equipped beaches, such as Lido Bosco Verde, the Viar Beach Club and Lido Lullaby, so that everyone can spend the perfect holiday according to their needs and preferences. A stone's throw from the large Aragonese tower that characterizes Pilone Beach, you will find a kiosk selling cold drinks, and each of the beaches in the area naturally has its own bar. The nearest restaurant serving fish specialities is Lido Bosco Verde.

Distances:

- Ostuni – historic center: 10 km
- Torre Canne thermal baths: 8 km
- Adriatic Sea: 0 km
- Carovigno: 23 km
- Monopoli: 32 km
- Fasano: 17 km
- Brindisi International Airport: 40 km
- Bari International Airport: 90 km

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 4763
- Villa/Ferme
- Vue de mer
- Vue panoramique
- 8 km du village
- Jardin
- Balcon
- Cheminée
- Prix: € 310.000
- Chambres: 2
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

