

Puglia

San Michele Salentino

Réf. 4896: Restoration project of a trullo in the countryside of San Michele Salentino

Prix: € 80.000

Description

Characteristics :

- Living area: 50 m²
- Plot area: 20,000 m²
- Condition: to be restored

For sale trullo of about 50 m², which is to be completely restored, in the beautiful countryside of San Michele Salentino.

The beautiful trullo with 4 cones is surrounded by greenery and is located between the towns of Ostuni and Francavilla Fontana in a quiet area. The plot measures approximately 20,000 m² and there is the possibility to divide the plot in order to have the possibility to build two houses of 100 m² with a swimming pool of 40 m² and a veranda. The plot is planted with ancient olive trees and fruit trees.

Ideal solution for building 2 houses, one for private use and the other for tourist rental or guest house.

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 4896
- Villa/Ferme
- A restaurer
- 17 km de la mer
- 4 km du village
- Jardin
- Studio indépendant: à réaliser
- piscine: à réaliser
- Prix: € 80.000
- Surface habitable: 50 m²
- Surface du terrain: 20000 m²
- Condition du bien: à restaurer
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

