

Puglia

San Vito dei Normanni

Réf. 5283: Countryside villa in San Vito dei Normanni

Prix: € 275.000

Description

Characteristics :

- Living area: 146 m²
- Plot size: 1,000 m²
- Condition: good condition
- Bedrooms: 3
- Bathrooms: 2
- Porch: 24 m²
- Air conditioning
- Open fireplace
- Septic tank type IMHOFF
- Heating system

Villa for sale in the countryside of San Vito dei Normanni with attached garden. The house consists on the ground floor of an entrance hall with adjoining toilet, living room, dining room with kitchenette. On the first floor there are three large bedrooms and a bathroom.

The house is accessible from the garden with an area of approximately 1,000 m², completely fenced and tiled, equipped with an entrance gate for cars and a pedestrian gate. The property is connected to the mains water supply, while for the sewerage it is equipped with an IMHOFF septic tank. The heating is on LPG, the production of hot water takes place through the solar panel. There are three air conditioning units hot/cold.

Distances:

- San Vito dei Normanni: 3 km
- Ostuni: 17 km
- Adriatic Sea: 14 km
- Brindisi International Airport: 19 km
- Bari International Airport: 119 km

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5283
- Villa/Ferme
- 14 km de la mer
- 3 km du village
- Jardin
- Terrasse
- Chauffage central
- Cheminée
- Climatisation
- Garage: Parking
- Prix: € 275.000
- Surface habitable: 146 m²
- Surface du terrain: 1000 m²
- Chambres: 3
- Salles de bains: 2
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

