

Puglia

San Vito dei Normanni

Réf. 5288: Villa in the countryside of San Vito dei Normanni

Prix: € 223.000

Description

Characteristics :

- Living area: 127 m²
- Plot area: 10,274 m²
- Condition: good
- Bedrooms: 3
- Bathrooms: 2
- Basement: 32 m²
- Porch: 58 m²
- Artesian well
- Heating (radiators powered by a thermos fireplace)

Villa for sale in the countryside of San Vito dei Normanni with adjacent surrounding plot of approximately 1 hectare.

The house is equipped with a water reservoir and an artesian well. It consists of a large veranda of about 58 m², three bedrooms, living room, dining room, kitchenette, two bathrooms and a cellar. The house has heating with radiators driven by a thermo fireplace.

The plot is mainly an olive grove and is partially fenced. The house is located in the quiet countryside of San Vito dei Normanni.

Distances:

- San Vito dei Normanni: 3½ km
- San Michele Salentino: 5½ km
- Ostuni: 17 km
- Ceglie Messapica: 16 km
- Carovigno: 9½ km
- Adriatic Sea: 13½ km
- Brindisi International Airport: 27 km
- Bari International Airport: 120 km

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5288
- Villa/Ferme
- 13,5 km de la mer
- 3,5 km du village
- Jardin
- Terrasse
- Chauffage central
- Garage: Parking
- piscine: à réaliser
- Prix: € 223.000
- Surface habitable: 127 m²
- Surface du terrain: 10274 m²
- Chambres: 3
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

