

Toscana

Piazzese - Cetona

Réf. 3722: Bel appartement dans un village toscan typique avec 1 chambre et 1 salle de bain

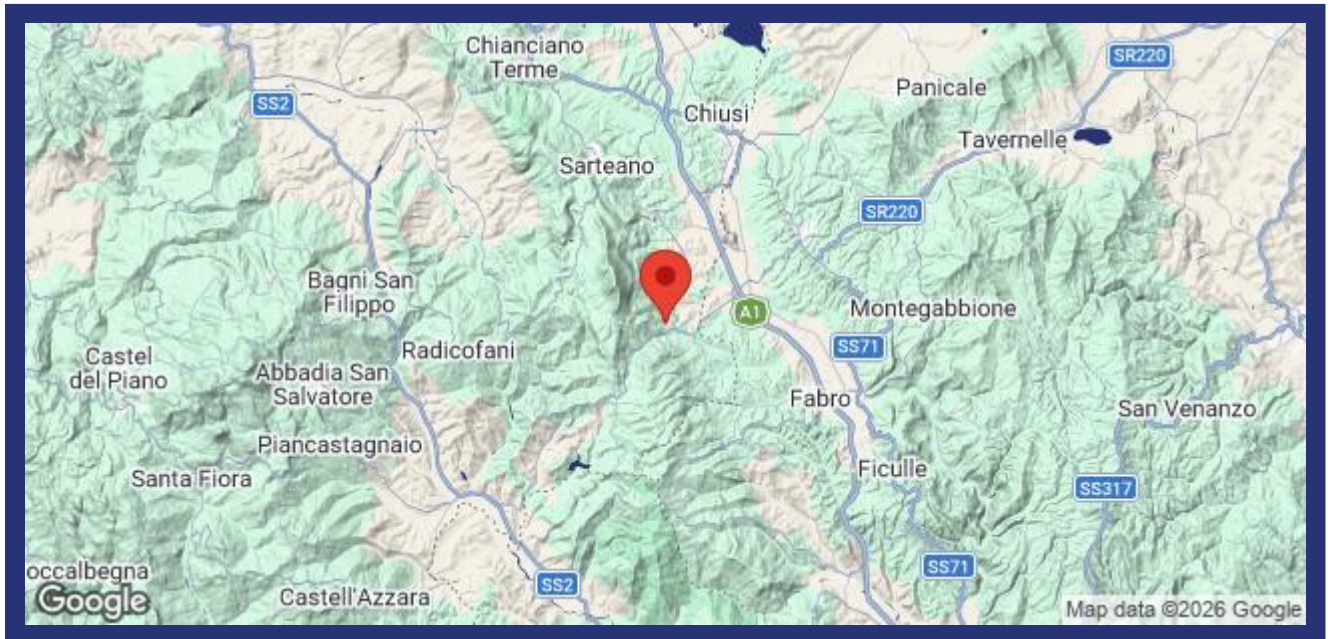
Prix: € 89.000

Description

PRIX RÉCEMMENT RÉDUIT

Bel appartement à Piazze (Cetona-Sienne), village avec bar, restaurant et magasin. Nous sommes ici au cœur de l'Italie centrale, à la frontière de la Toscane et de l'Ombrie. Idéalement situé pour atteindre certaines des villes les plus fascinantes d'Italie en peu de temps. Via l'A1, Florence ou Rome sont accessibles en 2 heures. Pérouse et Sienne à 50 min. Des sites tels que le lac Trasimène (Ombrie), le lac de Bolsena (Latium) peuvent être atteints en peu de temps. À proximité se trouvent également plusieurs zones thermales, telles que la belle Saturnia ou Bagni Vignone, et à moins de 10 km San Casciano dei Bagni. Dans un complexe résidentiel avec de belles vues sur la campagne, construit en 2007, cet agréable appartement est situé au premier étage. L'appartement est accessible par un escalier extérieur et une loggia. L'appartement se compose d'un grand séjour, d'un coin cuisine/salle à manger, d'une chambre, d'une salle de bain. Il y a deux autres terrasses, une vers la chambre et une autre vers la cuisine et un petit bout de jardin avec terrasse. L'intérieur a une finition de haute qualité. Classe énergétique E.

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 3722
- Appartement
- Maison de village
- 35 km du lac
- 125 km de la mer
- Terrasse
- Balcon
- Chauffage central
- Prix: € 89.000
- Surface habitable: 60 m²
- Surface du terrain: 20 m²
- Chambres: 1
- Salles de bains: 1
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Vendu

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

