

Umbria

Montecchio

Réf. 5085: Villa ombrienne avec piscine et vue sur les collines ombriennes

Prix: € 580.000

Description

Belle villa nouvellement construite construite dans le village de Tenaglie. La maison d'environ 208 mètres carrés a deux étages plus la tourelle panoramique. Le rez-de-chaussée de la villa est utilisé comme salle de séjour avec une grande cuisine, un coin repas et un salon, deux salles de bains, une salle polyvalente et un grand porche extérieur. Le premier étage comprend trois chambres, deux salles de bains et une mezzanine. Au dernier étage, dans la tour, une chambre avec salle de bain a été créée. Extérieurement, la maison dispose d'environ 980 mètres carrés de jardin avec une belle piscine de 65 mètres carrés.

La ferme est bien reliée aux routes principales, en fait en 20 minutes environ vous êtes à la sortie Attigliano de l'autoroute et en 10 minutes environ à la gare d'Alviano, également dans la ville médiévale voisine de Montecchio (5 minutes en voiture) tous les services nécessaires tels que supérette, boucherie, restaurant, bar, poste, banque, médecin et pharmacie etc...

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5085
- Maison de village
- Vue panoramique
- 15 km du lac
- 85 km de la mer
- Jardin
- Terrasse
- Chauffage central
- Cheminée
- piscine: Oui
- Prix: € 580.000
- Surface habitable: 210 m²
- Surface du terrain: 980 m²
- Chambres: 5
- Salles de bains: 5
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Vendu

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

